

Résidences dédiées

- + de 65 ans
- personnes handicapées



L'Eau Vive
Asnières-lès-Dijon
20 logements



Longvic
17 logements



Sennecey-lès-Dijon
19 appartements



Fontaine-lès-Dijon
26 appartements
Printemps 2020



Thorey-en-Plaine
8 logements
Printemps 2020

Location encadrée*

Loyer selon la typologie et la surface • Charges locatives selon équipements et prestations : chauffage, ascenseur, entretien des communs, conciergerie • Droit APL

* Logements soumis aux dispositions réglementaires du Code de la Construction et de l'Habitation : accès sous conditions de ressources.

06 42 40 62 14
serenitis@orvitis.fr



Résidences intergénérationnelles

- séniors
- familles
- jeunes salariés
- personnes handicapées



Les Ormes
Arnay-le-Duc
16 logements



Bellevue
Beaune
34 logements



Convivialité



Services connectés



Conciergerie



Un habitat adapté
pour se sentir bien

Orvitis - Octobre 2019 © Freepik.com



Office Public de l'Habitat de la Côte-d'Or - 17, bd Voltaire - Dijon



Un habitat aménagé confortable.accessible



Logement individuel T2 ou T3

pour personne seule ou couple.



Equipements fonctionnels et adaptés à une baisse de l'autonomie

Douche de plain-pied, barres d'appui,
WC rehaussés, chemin lumineux,
éclairage par détection de mouvement,
volets roulants motorisés...



Vidéophone

pour l'accueil des visiteurs.



Ascenseurs pour l'accessibilité
des logements aux personnes
à mobilité réduite.



Un environnement et un cadre de vie privilegiés

15 à 25 logements par résidence

Balcon ou terrasse

avec ou sans jardinet.

Contrôles d'accès aux
bâtiments : interphonie,
visiophonie, badge.

Espaces collectifs

équipés au sein de la
résidence ou dans le
quartier, favorisant les
échanges entre voisins.

Proximité : services
publics, petits commerces,
transports.



La conciergerie

une présence au quotidien

Accueil personnalisé **en demi-journée.**

Aide pour des petits services liés au logement.

Accompagnement aux démarches administratives.

Plateforme numérique de services : réseau social privé
et sécurisé avec messagerie résidentielle, informations
pratiques, forum...

La convivialité

pour rompre la solitude

Lieux dédiés aux activités communes

Espaces extérieurs, salle aménagée.

Animations avec le tissu associatif local : activités loisirs,
ateliers thématiques, événements, divertissements, fête
des voisins, manifestations locales.

Réseau social
privé pour
échanger,
communiquer,
apprendre

Application
connectée

